

## Zwei starke Partner – viele Vorteile.

Mit DiaNorm und den attraktiven Konditionen der KfW Förderbank können Sie einfach und günstig Ihr Haus oder Ihre Wohnung modernisieren. Und profitieren von zahlreichen Vorteilen:

- **Günstiger, schneller und sauberer Aus- und Einbau**
- **Moderne und ästhetische Heizkörper**
- **Technologie „made in Germany“**
- **Verbesserte Wohnqualität und gesteigerter Wohnwert**
- **Geringere Heizkosten**
- **Sicherheit vor durchgerosteten Heizkörpern**
- **Verminderter Energieverbrauch schont die Umwelt**
- **Sehr niedrige Zinsen + lange Laufzeit**
- **Sichere Kalkulationsgrundlage durch festen Zinssatz für 5 bzw. 10 Jahre**
- **Vorzeitige Tilgung ohne Kosten möglich**

## Jetzt modernisieren und viele Vorteile sichern.

Mit den neuen günstigen Förderprogrammen der KfW Förderbank profitieren Sie nicht nur von den aktuell niedrigen Zinsen, sondern können diese noch einmal deutlich senken. Zudem besteht jetzt die Möglichkeit, Handwerkerkosten für die Modernisierung und Instandhaltung des eigenen Wohnraums bis zu einer Höhe von 20% des Rechnungsbetrages, maximal 600 Euro, am Jahresende von der Steuerschuld abzuziehen. So rentiert sich die Investition durch eingesparte Energiekosten noch schneller.

Und nicht zu vergessen: Modernisieren wird ab dem 1. Januar 2007 erheblich teurer. Denn dann steigt die Mehrwertsteuer von 16 auf 19 Prozent. Am besten, Sie sprechen mal mit Ihrem Heizungsfachmann. Schließlich ist er genau wie DiaNorm Ihr kompetenter Partner für alle Fragen zum Thema Heizungsmodernisierung.

**Übrigens:** Weitere Informationen zu den Förderprogrammen der KfW Förderbank bekommen Sie in jeder Bank und unter [www.kfw.de](http://www.kfw.de).

Eine Information von Ihrem Heizungsfachmann:



Purmo DiaNorm Wärme AG, Postfach 1325, 38688 Vienenburg  
Telefon: (05324) 808-0, [www.dianorm.de](http://www.dianorm.de)



**Jetzt modernisieren und doppelt profitieren.  
Mit DiaNorm und der KfW Förderbank.**

WER MODERNISIERT BRAUCHT ...



## Ein Grund mehr zu modernisieren: die Förderung der KfW Förderbank.

Fast drei Viertel aller Wohnungen in Deutschland entsprechen nicht den Anforderungen an einen zeitgemäßen Wärmeschutz oder verfügen über veraltete Heizsysteme.

Im Rahmen der Förderinitiative „Wohnen, Umwelt, Wachstum“ haben die Bundesregierung und die KfW Förderbank daher umfangreiche Verbesserungen und Vergünstigungen für die Förderprogramme „Wohnraum Modernisieren“ und „CO<sub>2</sub>-Gebäudesanierung“ beschlossen.



Profitieren können davon alle, die in Modernisierungs- und CO<sub>2</sub>-Minderungsmaßnahmen an selbst genutzten oder vermieteten Wohngebäuden investieren. Vorausgesetzt, sie stellen rechtzeitig einen Antrag auf Förderung. Denn: Gefördert wird nur, solange die bereitgestellten Mittel ausreichen.

### Je energiesparender, desto günstiger

Zusätzlich zur Basisförderung werden besonders energiesparende Maßnahmen mit einem noch günstigeren Zinssatz belohnt. Und für Altbauten, die nach der Sanierung das EnEV-Neubau-Niveau\* einhalten, gibt es sogar einen Tilgungszuschuss.

## Energie sparen und Wohnwert steigern. Mit DiaNorm ganz einfach.

Der beste Weg, Energie zu sparen, ist ein Austausch der Heizungsanlage. Und DiaNorm bietet Ihnen dafür die passenden Heizkörper. Diese wurden speziell für die Anforderungen einer Modernisierung entwickelt und helfen Ihnen, Ihre Heizkosten deutlich zu senken. Sie reagieren schneller und exakter als ihre Vorgänger auf Wärmezufuhr und gewährleisten auch bei niedrigen Kesseltemperaturen eine optimale Wärmeabgabe. Und steigern so nicht nur die Energieeffizienz, sondern auch den Wohnwert Ihrer Wohnungen.



### Schneller und günstiger Einbau

Mit unserem umfangreichen Programm an Bauhöhen und Baulängen haben wir für jede Einbausituation die richtige Lösung. So können beim Austausch der Heizkörper durch einen Fachhandwerker die vorhandenen Anschlüsse ohne Umbauten weiter genutzt werden: Einfach den alten DIN-Radiator entleeren, abschrauben und einen DiaNorm-Modernisierungsheizkörper anschrauben. Fertig. Das spart nicht nur Zeit und richtig viel Geld, sondern gibt Ihnen auch ein beruhigendes Gefühl: Schließlich besteht bei vielen alten Heizkörpern die Gefahr des Durchrostens.

## Heizkörper von DiaNorm – Qualität vom Modernisierungsexperten.

Gehen Sie auf Nummer sicher: Und vertrauen Sie dem führenden Heizkörper- und Modernisierungsexperten in Europa. Bei allen Produkten von DiaNorm können Sie sich auf beste Materialien und Verarbeitung sowie Technologie „made in Germany“ verlassen. Genauso wie auf fünf Jahre garantierte Sicherheit. Darüber hinaus sind unsere Heizkörper mit RAL-Gütesiegel ausgezeichnet und unterliegen regelmäßigen unangemeldeten Kontrollen. Sie sehen: Wir tun alles, damit Sie sich zu Hause so richtig wohl fühlen können.



### Nicht nur langlebig – auch zeitlos schön

Doch unsere Heizkörper überzeugen nicht nur durch Qualität und behaglichen Heizkomfort, sondern auch durch ihr ansprechendes Design. Und verleihen so dem Raum ein ganz neues Wohngefühl. Eine Modernisierung mit DiaNorm ist also nicht nur technisch, sondern auch optisch ein voller Erfolg.

\*Die EnEV ist die Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagentechnik bei Gebäuden.